

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### 1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1. Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην εκτέλεση εργασιών εσωτερικής χρώσεως στο κτίριο M-939 (κτίριο ραντάρ) στον Σταθμό Ραντάρ RR No 4 Θήρας ΠΒΚ.

1.2. Όλες οι εργασίες που θα εκτελεσθούν θα γίνουν σύμφωνα με την παρούσα τεχνική περιγραφή, και τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Ο κατασκευαστής (ανάδοχος) της εργασίας υποχρεούται πριν από την έναρξη των εργασιών και αφού μελετήσει την παρούσα τεχνική περιγραφή και την επικρατούσα κατάσταση, να επισκεφτεί επιτόπου το έργο, να ζητήσει επεξηγήσεις ή και λύσεις σε τυχόν προκύπτοντα τεχνικά προβλήματα από την αρμόδια επιβλέπουσα Υπηρεσία του Π.Β.Κ.

### 2. ΑΝΑΛΥΣΗ

Η εργασία της χρώσης περιλαμβάνει:

#### 2.1. Αποξέσεις-καθαιρέσεις

Κατ' αρχάς θα γίνει απόξεση των τοίχων για να καθαριστούν οι επιφάνειες από φουσκώματα των παλαιών χρωματισμών καθώς επίσης, όπου απαιτείται, θα γίνει καθαίρεση των φουσκωμένων και ρειγματομένων επιφανειών των επιχρισμάτων, δηλαδή όσες επιφάνειες επιχρισμάτων του κτηρίου παρουσιάζουν ρειγματώσεις, φουσκώματα γενικά είναι σαθρές, αυτές θα αποψιλωθούν μετά προσοχής προκειμένου να μη υποστούν βλάβη οι παραμένοντες υγιείς επιφάνειες, όπως είναι οι πλίνθοι της τοιχοδομής που θα αποκαλυφθούν και τα υγιή παραμένοντα επιχρίσματα του κτιρίου κλπ.

#### 2.2. Αποκαταστάσεις-επιδιορθώσεις επιχρίσματος

Στη συνέχεια θα γίνει επιδιόρθωση των επιχρισμάτων (στοκάρισμα κατάλληλα π.χ. με κόλα πλακιδίων κλπ.) όπου απαιτείται για να καλυφθούν οι κοιλότητες που θα προκύψουν από τον καθαρισμό ή των κοιλοτήτων που ήδη υπάρχουν στο επίχρισμα. Επίσης στα σημεία εκείνα του κτηρίου που θα προκύψουν μεγαλύτερες κοιλότητες (στο επίχρισμα) οι οποίες δεν μπορούν να επιδιορθωθούν με στοκάρισμα, αυτές θα επιδιορθωθούν με την κατασκευή νέου επιχρίσματος ασβεστοτσιμεντοκονίαμα σε μία ή δύο ή τρεις διαστρώσεις ανάλογα με την έκταση της επιδιόρθωσης καθώς και σύμφωνα τις υποδείξεις της επίβλεψης. Επισημαίνεται ότι πρέπει να δοθεί μεγάλη προσοχή στην επιδιόρθωση ώστε να μην προκύψει ανισοσταθμία μεταξύ παλαιού και νέου επιχρίσματος (εξογκώματα ή και εσοχές).

### 2.3. Χρώσεις-Αστάρωμα

Συνεχίζοντας τις εργασίες θα ακολουθήσει αστάρωμα των επιδιορθωμένων επιφανειών δια μίας στρώσεως με αστάρι αρίστης ποιότητας αφού προηγουμένως έχουν απαλλαγή (στεγνώσει) από την υγρασία κατασκευής των.

Τέλος χρωματίζονται όλες οι εσωτερικές επιφάνειες του κτηρίου δια πλαστικού χρώματος αρίστης ποιότητας. Η απόχρωση του χρώματος θα είναι όμοια με την υπάρχουσα στο κτήριο και ο χρωματισμός θα γίνει σε δύο διασταυρούμενες στρώσεις (δύο χέρια) στην εκάστοτε αναλογία που ορίζει ο κατασκευαστής ώστε να έχουμε το επιθυμητό αποτέλεσμα, απόλυτη επικάλυψη χωρίς σκιές και ανομοιοχρωμία.

### 3. ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η πληρωμή-εξόφληση του αναδόχου θα γίνει μετά την αποπεράτωση του συνόλου των εργασιών και την παραλαβή των από την αρμόδια επιτροπή του ΠΒΚ.

### 4. ΔΙΑΦΟΡΑ

4.1. Όλα τα υλικά που θα απαιτηθούν για την εργασία, χρώματα, αστάρι, στόκος επισκευής, επισκευαστικά επιχρισμάτων και φέροντα οργανισμού, χαρτοταινίες, χαρτί-νάιλον καλύψεων επιφανειών κλπ. *θα βαρύνουν τον ανάδοχο.*

4.2. Όλα τα παρελκόμενα-βοηθητικά μέσα που απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας π.χ. ρολά-πινέλα-κοντάρια χρώσεως, αναμικτήρας σκυροδέματος-επιχρισμάτων και χρωμάτων, μυστρί-σπάτουλες κλπ *θα βαρύνουν τον ανάδοχο.*

4.3. Ο ανάδοχος θα φέρει την αποκλειστική ευθύνη για την ασφαλή εκτέλεση της εργασίας σε οποιοδήποτε ύψος αυτής από το κατά περίπτωση δάπεδο εργασίας. Η χρησιμοποίηση των ικριωμάτων ασφαλείας και εκτέλεσης της εργασίας που απαιτούνται ή των οποιαδήποτε άλλων βοηθητικών μέσων, που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση της εργασίας σε οποιοδήποτε σημείο του έργου *θα βαρύνουν τον ανάδοχο.* Τα υπόψη ικριώματα θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές που ορίζονται από την νομοθεσία.

4.4. Η όλη εργασία θα γίνει μετά προσοχής και ο ανάδοχος θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μην λερωθούν οι υπάρχοντες ρευματολήπτες-διακόπτες, κασώματα θυρών-παραθύρων, υαλοπίνακες-προφίλ αλουμινίου, επιφάνειες των δαπέδων και σοβατεπί και γενικά οτιδήποτε άλλο δεν θα πρέπει να λερωθεί. Εάν κατά τη διάρκεια των εργασιών λερωθεί κάποια επιφάνεια ο ανάδοχος υποχρεούται να την καθαρίσει αμέσως με βρεγμένο πανί (πατσαβούρα).

4.5. Τέλος, μετά το πέρας των εργασιών ο εργολάβος υποχρεούται να επιστρέψει όλα τα εναπομείναντα υλικά της κατασκευής και να τα παραδώσει στη διαχείριση του Ραντάρ. Επίσης υποχρεούται μετά το πέρας των εργασιών να καθαρίσει και να απομακρύνει όλα τα εναπομείναντα άχρηστα υλικά (δοχεία μπουγιάδων κλπ) σε χώρο που θα εξεύρει ο ίδιος.

Ακριβές Αντίγραφο

Σμήναρχος (I) Αθανάσιος Μπινιάρης  
Υποδιοικητής

Μ.Υ. Μποτωνάκη Άννα  
Τμχης Προμηθειών